



GRAND THÉÂTRE DE RABAT

Dessiné par le prestigieux cabinet Zaha Hadid Architects, le Grand Théâtre de Rabat s'étendra sur une superficie de 47 000 m² et sera doté de diverses infrastructures aux standards internationaux : une grande salle de spectacle, une petite salle, un amphithéâtre de plein air, un studio de création et des activités urbaines, notamment des cafés, commerces, restaurants et une librairie.

A l'horizon 2018, cet édifice grandiose au design futuriste accueillera un large éventail de manifestations culturelles et artistiques.



EQUIPEMENTS SPORTIFS

L'Agence du Bouregreg a entrepris la création de pôles d'aménagement d'intérêts culturels et de loisirs, considérés comme un facteur d'épanouissement individuel et de cohésion sociale.

Ainsi, le renforcement des infrastructures sportives programmé par l'Agence du Bouregreg et qui consiste en la réalisation d'espaces sportifs dédiés à la courses à pieds, au tennis, à l'escalade ainsi que des terrains de football, piscines, skate park, Ecopark..., profitera en premier lieu à la jeunesse de Rabat et Salé, mais aussi aux familles qui trouveront des espaces de sports et de loisirs en plein air pour leurs sorties.



ENVIRONNEMENT

L'Agence Bouregreg accorde un intérêt particulier à la préservation de l'écosystème de la vallée. La priorité est donnée à la dépollution du site, au reboisement des carrières et à la sauvegarde de la vallée dans son ensemble.

Dans cet esprit, l'Agence a procédé à la réhabilitation de la décharge d'Oulja, l'enrichissement du patrimoine arboré et l'aménagement de nouveaux espaces verts afin d'améliorer le cadre de vie des citoyens. Elle met également en valeur les milieux humides de la vallée, en vue d'en faire des zones d'observation et d'éco-éducation.



ACCOMPAGNEMENT SOCIAL

Le Projet Bouregreg vise à réhabiliter le site pour le bien-être des citoyens. Plusieurs actions sociales ont ainsi été menées afin d'améliorer les conditions de vie des

catégories défavorisées : l'indemnisation des barcassiers effectuant la traversée Rabat-Salé, la construction d'une nouvelle halle aux grains, l'éradication de l'habitat insalubre dans la médina de Rabat et la restructuration de l'activité des potiers de l'Oulja.

MÉMOIRE DU LIEU

La Vallée du Bouregreg est bordée de monuments historiques qui retracent son passé glorieux. Diverses actions ont été entreprises par l'Agence pour la mise en valeur des sites à haute portée symbolique, notamment la réhabilitation de la Kasbah des Oudayas et de la muraille Bab Al Bahr, la restauration de bâtiments historiques sur le front fluvial de la médina de Rabat, et des fouilles archéologiques sur le site Ribat Tachfine.



Royaume du Maroc



Agence pour l'Aménagement de la Vallée du Bouregreg



Un projet d'exception

Agence pour l'Aménagement de la Vallée du Bouregreg

Avenue du Prince Héritier - Salé
Tél. : +212 5 37 21 65 00 - Fax : +212 5 37 70 14 67
www.bouregreg.com

UNE INITIATIVE ROYALE

Portant sur une zone de 6 000 hectares segmentée en 6 séquences complémentaires, le projet d'aménagement de la vallée du Bouregreg repose sur divers aménagements hydrauliques et portuaires, ainsi que sur la conception de nouveaux espaces urbanistiques. Le projet comprend également des ouvrages de transport public répondant à la problématique du transport collectif dans l'agglomération.

L'aménagement de la Vallée du Bouregreg s'articule autour de 4 composantes essentielles, érigées en véritables valeurs : environnement, transport, citoyeneté et mémoire du lieu.

Sa Majesté Le Roi Mohammed VI, Que Dieu Le Préserve, a donné le coup d'envoi des travaux le 7 janvier 2006. La maîtrise d'ouvrage a été confiée à l'Agence pour l'Aménagement de la Vallée du Bouregreg, un établissement public dont le texte de loi est publié au Bulletin Officiel.



INFRASTRUCTURES HYDRAULIQUES

Bouregreg Marina

Située à l'embouchure du fleuve Bouregreg, sur la rive de Salé, et à l'abri des vagues atlantiques, Bouregreg Marina ambitionne de devenir un «must» pour les plaisanciers sur leur chemin vers l'Afrique occidentale, les Caraïbes ou les rivages d'Amérique du Nord.

La marina fluviale est opérationnelle depuis mars 2008 et peut accueillir jusqu'à 240 bateaux allant de 6 à 25 mètres de long. Avec la réalisation du projet Bab Al Bahr, elle sera à terme bordée d'espaces de restauration, d'animation et de loisirs, ainsi que d'un front résidentiel et hôtelier.

Quais de Rabat

D'une longueur de 1,5 km, les quais et débarcadères de Rabat ont été livrés en mai 2007. La rive de Rabat est ainsi équipée de points de restauration, de débarcadères sécurisés pour les barcassiers et de points d'amarrage pour les bateaux de grande taille. La rive est dotée de clubs nautiques, de cafés, restaurants et espaces de jeux pour enfants.



Port de pêche

Situé à l'embouchure du fleuve, le port de pêche du Bouregreg a pour objectif d'organiser les professions liées à la pêche artisanale autour d'infrastructures de base adéquates, afin d'assurer une meilleure intégration de ces activités et de garantir un impact socio-économique positif.

Le port, qui peut accueillir plus d'une centaine de barques de pêcheurs, entre dans le cadre d'un partenariat tripartite entre l'Agence Bouregreg, le Département de la Pêche et l'Office National des Pêches.



INFRASTRUCTURES DE MOBILITÉ

Tramway de Rabat-Salé

Le tramway de Rabat-Salé offre une réponse appropriée à la problématique du transport collectif par sa formule alliant fiabilité, rapidité, confort et écologie. Opérationnel depuis mai 2011, le tramway relie les centres villes de Rabat et de Salé sur un linéaire de 20 km, et dessert les principaux pôles d'activité. Le réseau actuel est constitué de deux lignes, avec un tronc commun sur le pont Hassan II et compte 31 stations.

Pont Hassan II

Le pont Hassan II décongestionne la circulation routière entre Rabat et Salé depuis sa mise en service en mai 2011. D'une longueur de 1,2 km, le pont comprend deux triples voies, outre la plate-forme du tramway, et un passage sécurisé pour les piétons et les deux roues. Haut de 13 mètres, il facilite l'accès des bateaux et permet la navigabilité du fleuve Bouregreg en amont. Dessiné par le cabinet Marc Mimram, ce pont est le premier ouvrage d'art en béton hautes performances de teinte claire au Maroc.

Pont Moulay Youssef

Inauguré en janvier 2014 et situé entre le pont El Fida et le pont Hassan II, le nouveau pont Moulay Youssef a facilité le franchissement du fleuve Bouregreg. D'une longueur de 200 m et d'une largeur de 22 m, ce pont a permis d'absorber près de 17% du trafic et de réduire la pression exercée sur le Pont Hassan II.

Tunnel des Oudayas

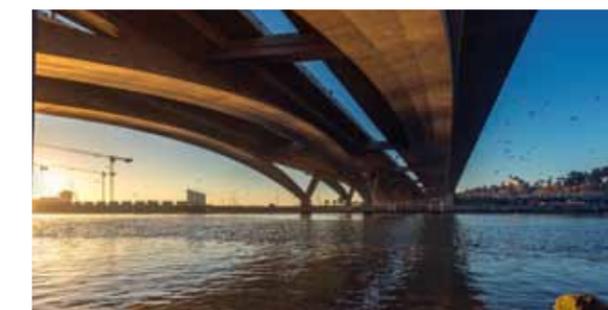
Est un tunnel routier de 2x2 voies qui s'étend sur une longueur de 1 022 m en passant sous la Kasbah des Oudayas. Ouvert au public en mai 2011, il a permis de décongestionner le trafic dense aux abords des Oudayas.

Rocade n°2

Le projet de la rocade urbaine n°2 répond aux problématiques de mobilité et de déplacement entre les villes de Rabat et Salé, dues essentiellement au trafic croissant entre les deux villes.

Il s'agit d'un boulevard urbain éclairé, planté et assaini qui s'étend de l'Avenue Tadla à Rabat jusqu'à la route de Meknès à Salé sur environ 8 Km de longueur et d'une largeur total de 24 m sur 2x3 voies.

Le trafic attendu sur la rocade est de l'ordre de 30 000 véhicules par jour dans les deux sens, ce qui présenterait environ 28% du trafic total transitant entre Rabat et Salé.



Différents ouvrages d'art sont programmés : une trémie au niveau du croisement de l'Avenue Mohammed VI à Rabat et un viaduc sur oued Bouregreg de 190 m de long.

Trémie sous le pont rail ONCF

L'Agence Bouregreg envisage de construire une trémie sous la voie ferrée ainsi que ses voies de raccordements à la RN6 et à la future rocade urbaine n° 2. Ce projet d'une longueur de 1,4 km contribuera pleinement à la répartition des flux de circulation transitant entre les séquences 2 et 3 et constitue donc un ouvrage majeur pour le futur Parkway de Salé.

Parkway de Salé

Le projet de construction du parkway s'inscrit dans la stratégie de développement des séquences 3 et 4 du projet Bouregreg. Il contribuera à la répartition des flux de circulation transitant entre Rabat et Salé, en reliant les ouvrages de franchissement du fleuve Bouregreg.

Il s'agit d'un futur boulevard urbain éclairé, planté et assaini de 7 Km de longueur d'une emprise variant de 30m à 40m, doté de 4 échangeurs de raccordements et d'ouvrages hydrauliques de décharge au niveau de la séquence 3.